



## Brasserie Meteor Strasbourg



### Identité du projet

Associé à la brasserie Météor, l'entrepreneur Franck Meunier - à la tête de plusieurs brasseries, bars de nuit et restaurants - a repris l'énorme espace commercial laissé vacant par Intersport dans la rue du 22-Novembre.

Un lieu de vie, entre brasserie et culture, vitrine du savoir-faire brassicole en Alsace.

Il s'agit au total de quelque 1800 m<sup>2</sup> de locaux qui sont disponibles - le bailleur est la Ville de Strasbourg. Les locaux sont traversants, entre la rue du 22-Novembre et la Grand'rue. Quelque 1000 m<sup>2</sup> seraient ouverts au public et 800 m<sup>2</sup> dévolus aux bureaux.

### Performances énergétiques

Création des réseaux courant fort et faible

SSI et desenfumage mécanique

Fluides chauffage et ventilation

### Impact environnemental

Ventilation double flux

Pompe à chaleur type VRV

### Approche économique

Le chantier représente un montant global d'environ 1,5 Mio de travaux